



**MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA**

**DOKUMEN TENDER**

**(JILID 1/2)**

**BAGI**

**PERKHIDMATAN SEWAAN KAMERA LITAR TERTUTUP (CCTV)  
SERTA PEMANTAUAN BAGI TEMPOH DUA (2) TAHUN UNTUK  
MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA**

<b>NO. TENDER</b>	<b>MBSJ.KUB.400-5/8/185</b>
<b>TARIKH BUKA</b>	<b>25 OKTOBER 2024</b>
<b>TARIKH TUTUP</b>	<b>15 NOVEMBER 2024</b>
<b>MASA TUTUP</b>	<b>12.00 TENGAH HARI</b>

**DATUK BANDAR  
MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA,  
USJ 5, PERSIARAN PERPADUAN,  
47610 SUBANG JAYA,  
SELANGOR D.E.  
[www.mbsj.gov.my](http://www.mbsj.gov.my)**

## PERKHIDMATAN SEWAAN KAMERA LITAR TERTUTUP (CCTV) SERTA PEMANTAUAN BAGI TEMPOH DUA (2) TAHUN UNTUK MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA

MBSJ.KUB.400-5/8/185

<b>SENARAI KANDUNGAN</b>		
<b>BAHAGIAN</b>	<b>BUTIRAN</b>	<b>MUKA SURAT</b>
A	<b>SENARAI SEMAK DAN PERAKUAN PETENDER</b>	SS1 – SS4
B	<b>SURAT AKUAN PEMBIDA - LAMPIRAN 6</b>	SAP 1 – SAP 2
C	<b>ARAHAN KEPADA PETENDER</b>	AKP 1 – AKP 11
D	<b>BORANG TENDER</b>	BT 1
E	<b><i>PREAMBLES</i></b>	P 1 – P 4
F	<b>RINGKASAN TENDER</b>	RT 1
G	<b>SENARAI KUANTITI</b>	SK 1 – SK 8
H	<b>MAKLUMAT PETENDER</b>	MP 1 – MP 12



**MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA**

---

**BAHAGIAN A**

**SENARAI SEMAK DAN  
PERAKUAN PETENDER**

## SENARAI SEMAK DAN PERAKUAN SEBUT HARGA/TENDER

### **PERKARA-PERKARA PENTING YANG PERLU DILENGKAPKAN / DILAMPIRKAN KE DALAM DOKUMEN TENDER DAN MAKLUMAT PETENDER.**

- 1) Kami telah membaca dengan teliti dan memahami semua arahan yang terkandung di dalam arahan kepada petender termasuk arahan yang menghendakkan kami mengemukakan maklumat-maklumat dan dokumen-dokumen mengenai perkara seperti di dalam senarai semak bersama-sama dokumen Tender kami semasa mengemukakan Tender ini untuk membolehkan MBSJ menilai keupayaan kami untuk melaksanakan kerja yang ditender semasa Penilaian Tender.
- 2) Kami faham dan mengambil maklum bahawa penilaian Tender ini akan mengambil kira dan mementingkan keupayaan kami melaksanakan kerja yang ditender. Justeru itu Tender kami akan hanya dipertimbang untuk di perakukan kepada ahli Jawatankuasa Lembaga Tender di setuju terima sekiranya kami didapati berkeupayaan untuk melaksanakan projek yang ditender, mengikut penilaian MBSJ berasaskan maklumat-maklumat dan dokumen-dokumen yang kami kemukakan.
- 3) Kami juga mengambil maklum bahawa kami dikehendaki mengemukakan semua maklumat dan dokumen yang berkaitan bagi menyokong maklumat tertentu, sebelum Tender ditutup. Maklumat dan dokumen yang dikemukakan kemudian daripada itu tidak akan di pertimbangkan didalam penilaian keupayaan kami.
- 4) Kami juga mengambil maklum bahawa penilaian ke atas **Tender kami akan terjejas atau mungkin tidak dipertimbangkan** sekiranya maklumat-maklumat yang diberikan tidak diisi atau tidak mencukupi atau tiada dokumen sokongan yang lengkap.
- 5) Kami dengan ini mengaku bahawa segala maklumat dan data-data yang dinyatakan adalah betul dan benar belaka. Saya bersetuju MBSJ akan bertindak mengikut budibicaranya untuk mengetahui kedudukan sebenar. Sekiranya mana-mana maklumat didapati tidak benar, MBSJ berhak membatalkan tawaran ini ataupun menarik balik kontrak berkenaan kemudian.



Bil	Perkara / Dokumen	Untuk Ditanda Oleh Syarikat	Untuk Ditanda Oleh Jawatankuasa Pembuka Tender
4	Salinan Borang D atau Borang E bagi Kontraktor/Pembekal berdaftar dengan Akta Pendaftaran Perniagaan 1956. <b>atau:</b>  Salinan Borang Teras ( <b>'Super Form'</b> ) bagi Kontraktor/Pembekal berdaftar dengan Akta Syarikat 2016. <b>(Wajib)</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	Salinan Surat Setuju Terima yang disahkan bagi projek- projek telah disiapkan.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	Salinan Sijil Akuan Pendaftaran Syarikat dan atau Sijil Akuan Pendaftaran Syarikat Bumiputra dari Kementerian Kewangan Malaysia (MOF). <b>(Wajib)</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7	Borang A - Surat Pengakuan Kebenaran Maklumat Dan Keesahan Dokumen Yang Dikemukakan Oleh Petender lengkap diisi dan ditandatangani. <b>(Wajib)</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8	Bagi membolehkan penilaian teknikal dilakukan, petender perlu mengemukakan bukti pemilikan/ keempunyaan peralatan dan lain-lain (untuk mana-mana yang berkaitan sahaja) seperti:  i) Pengalaman kerja dengan menyertakan Surat Setuju Terima (SST) dan laporan penilaian prestasi oleh agensi terlibat.  ii) Salinan sijil-sijil kursus/ seminar/ latihan berkaitan.  iii) Salinan penyata caruman KWSP kakitangan syarikat.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Bil	Perkara / Dokumen	Untuk Ditanda Oleh Syarikat	Untuk Ditanda Oleh Jawatankuasa Pembuka Tender
9	Mengasingkan dokumen berkaitan Kewangan (Jilid 1/2) dan teknikal (Jilid 2/2) dalam sampul surat berasingan dan kedua-dua sampul dimasukkan di dalam 1 sampul surat lain yang lebih besar. <b>(Wajib)</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10	Lain-lain (Sila nyatakan) :  i) _____ _____ ii) _____ _____ iii) _____ _____	<input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/>
<p><b>PENGESAHAN OLEH SYARIKAT</b></p> <p>Dengan ini saya mengesahkan bahawa saya telah membaca dan memahami semua syarat-syarat dan terma yang dinyatakan di dalam Dokumen Tender. Semua maklumat yang dikemukakan (jika ada) adalah benar</p> <p>Tandatangan : _____</p> <p>Nama: _____</p> <p>Jawatan : _____</p> <p>Tarikh : _____</p>		<p><b>UNTUK KEGUNAAN JABATAN</b></p> <p>Jawatankuasa Pembuka Tender mengesahkan penerimaan dokumen bertanda kecuali bagi perkara bil.....</p> <p>Tandatangan : _____</p> <p>Nama: _____</p> <p>Jawatan : _____</p> <p>Tarikh : _____</p> <p>Tandatangan : _____</p> <p>Nama: _____</p> <p>Jawatan : _____</p> <p>Tarikh : _____</p>	

\*Sila potong mana tidak berkenaan



**MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA**

---

## **BAHAGIAN B**

**SURAT AKUAN  
PEMBIDA (LAMPIRAN 6)**



## SURAT AKUAN PEMBIDA

Bagi

**PERKHIDMATAN SEWAAN KAMERA LITAR TERTUTUP (CCTV) SERTA PEMANTAUAN  
BAGI TEMPOH DUA (2) TAHUN UNTUK MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA**

**MBSJ.KUB.400-5/8/185**

Saya, .....(Nama Wakil Syarikat) No. Kad  
Pengenalan ..... yang mewakili  
..... (Nama Syarikat) nombor Pendaftaran  
..... (MOF/PKK/CIDB/ROS/ROC/ROB) dengan ini mengisytiharkan  
bahawa saya atau mana-mana orang yang mewakili syarikat ini:

- i. Tidak akan menawarkan, menjanjikan atau memberikan apa - apa suapan kepada mana- mana orang dalam mana-mana Kementerian/Agensi atau mana- mana orang lain, sebagai suapan untuk dipilih dalam mana-mana perolehan; dan
- ii. Tidak akan melakukan atau terlibat dengan tipuan bida dalam mana-mana perolehan.

Bersama ini dilampirkan Surat Perwakilan Kuasa bagi saya mewakili syarikat seperti tercatat di atas untuk membuat pengisytiharan ini.

2. Sekiranya saya, atau mana-mana individu yang mewakili syarikat ini didapati terlibat dalam pakatan tipuan bida dengan syarikat lain berkenaan perolehan di atas atau menawarkan, menjanjikan atau memberikan apa-apa suapan kepada mana-mana orang dalam **MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA** atau mana-mana orang lain sebagai dorongan untuk dipilih dalam perolehan seperti di atas, maka saya sebagai wakil syarikat bersetuju tindakan-tindakan berikut boleh diambil:

- 2.1. Hilang kelayakan untuk dinilai dan dilantik bagi perolehan di atas; dan
  - 2.2. Lain-lain tindakan undang-undang/tatatertib mengikut undang-undang/peraturan perolehan Kerajaan yang berkuat-kuasa.
3. Saya sesungguhnya faham bahawa :
- 3.1 Saya atau mana-mana orang yang berkaitan dengan syarikat boleh didakwa bagi kesalahan\* di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694] dan Kanun Keseksaan [Akta 574] serta boleh dihukum di bawah undang-undang masing-masing atas kegagalan saya atau mana-mana orang yang mewakili syarikat ini untuk mematuhi perkara (i) dalam surat akuan ini; atau

3.2 Tindakan boleh dikenakan ke atas syarikat di bawah Akta Persaingan 2010 [Akta 712] atas kegagalan saya atau mana-mana orang yang mewakili syarikat ini untuk mematuhi perkara (ii) dalam Surat Akuan ini. Sekiranya syarikat didapati melanggar peruntukan seksyen 4(2)(d) Akta 712, syarikat boleh didenda tidak melebihi sepuluh peratus (10%) daripada pusing ganti (turn over) seluruh dunia sepanjang tempoh suatu pelanggaran itu berlaku.

4. Sekiranya terdapat mana-mana orang cuba memperoleh atau meminta apa-apa suapan daripada saya atau mana-mana orang yang berkaitan dengan syarikat ini sebagai dorongan untuk dipilih dalam perolehan seperti di atas, maka saya berjanji akan dengan segera melaporkan perbuatan tersebut kepada pejabat Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia (SPRM) atau balai polis yang berhampiran. Saya sedar bahawa kegagalan saya berbuat demikian adalah merupakan suatu kesalahan di bawah seksyen 25 (1) Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694] dan boleh dihukum di bawah seksyen 25 (2) akta yang sama, apabila disabitkan boleh didenda tidak melebihi RM100,000 atau penjara selama tempoh tidak melebihi sepuluh tahun atau kedua-duanya.

5. Saya sesungguhnya faham bahawa syarikat melakukan kesalahan jika seseorang yang bersekutu dengan syarikat\*\* memberikan, menjanjikan atau menawarkan suapan untuk memperoleh atau mengekalkan perniagaan atau faedah dalam menjalankan perniagaan di bawah Seksyen 17A, Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694], apabila disabitkan kesalahan boleh didenda tidak kurang daripada sepuluh kali ganda jumlah atau nilai suapan, atau RM1 juta, atau dipenjarakan selama tempoh tidak melebihi dua puluh tahun atau kedua-duanya.

Yang benar,

Tandatangan : .....

Nama : .....

No. K/P : .....

Tarikh : .....

Cap Syarikat : .....

**Catatan:**

- (i) \*Termasuk kesalahan ditetapkan dalam Jadual (Perenggan 3 (a), takrif "kesalahan ditetapkan") Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694] yang boleh dihukum di bawah Kanun Keseksaan [Akta 574] .
- (ii) \*\*Seseorang yang bersekutu dengan syarikat merujuk kepada seksyen 17A (6) Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694], iaitu seseorang itu bersekutu dengan organisasi komersial jika dia seorang pengarah, pekongsi atau pekerja organisasi komersial itu atau dia ialah orang yang melaksanakan perkhidmatan untuk atau bagi pihak organisasi komersial itu.
- (iii) Surat Akuan ini hendaklah dikemukakan bersama surat perwakilan kuasa.
- (iv) Takrifan perusahaan di bawah Akta 712 merangkumi syarikat yang terlibat dengan perolehan Kerajaan.



**MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA**

---

## **BAHAGIAN C**

**ARAHAN KEPADA  
PETENDER**



**MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA**

---

## **BAHAGIAN D**

**BORANG  
TENDER**

BORANG TENDER

**TENDER BAGI : PERKHIDMATAN SEWAAN KAMERA LITAR TERTUTUP (CCTV)  
SERTA PEMANTAUAN BAGI TEMPOH DUA (2) TAHUN UNTUK  
MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA**

Kepada :

**Datuk Bandar,**  
MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA

Saya/Kami yang bertandatangan di bawah ini, telah meneliti serta memahami segala syarat-syarat dan senarai kuantiti serta penentuan perkhidmatan, dengan ini menawarkan diri untuk melaksanakan bekalan/perkhidmatan tersebut dengan sempurna dan memuaskan dengan harga : (Ringgit Malaysia: .....

.....) iaitu RM ..... **bagi tempoh perkhidmatan (ditetapkan) selama dua (2) tahun.**

Saya/Kami bersetuju untuk menandatangani surat perjanjian dalam tempoh empat belas (14) hari sekiranya tender ini diterima, bersetuju dengan apa-apa syarat tender yang ditetapkan secara bertulis dan bersetuju bahawa tempoh sah laku tender ini akan dibuka selama sembilan puluh (90) hari dari tarikh tender ini ditutup.

Saya/Kami bersetuju tender ini ditolak ini sekiranya melanggar peraturan-peraturan yang telah ditetapkan.

Saya/Kami bersetuju menyerahkan **Bon Pelaksanaan** dan ia hendaklah meliputi keseluruhan tempoh kontrak dengan memilih dalam bentuk samada :

- a) Jaminan Bank / Bank Islam / Bank Pembangunan Malaysia Berhad(BPMB) / Bank Perusahaan Kecil dan Sederhana Malaysia (Bank SME) atau
- b) Jaminan Syarikat Kewangan atau
- c) Jaminan Insurans/Takaful

Saya/Kami bersetuju tender ini ditolak sekiranya melanggar peraturan-peraturan yang telah ditetapkan. Petender akan menanggung Fi penyediaan Dokumen Perjanjian Kontrak sepertimana ditetapkan oleh pihak MBSJ. Sila rujuk **Jadual Fi Bayaran di Lampiran A dalam Arahan Kepada Petender.**

Bertarikh pada.....haribulan.....2024

.....  
(Tandatangan Petender)

.....  
(Tandatangan Saksi)

Nama Penuh : .....  
No. Kad Pengenalan : .....  
Alamat : .....  
.....  
.....  
No. Telefon : .....  
Tarikh : .....

Nama Penuh : .....  
No. Kad Pengenalan : .....  
Alamat : .....  
.....  
.....  
No. Telefon : .....  
Tarikh : .....

.....  
(Meterai atau Cap Petender)



**MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA**

---

**BAHAGIAN E**

***PREAMBLES***

## PREAMBLES

**NO. TENDER : MBSJ.KUB.400-5/8/185**

<b>BIL</b>	<b>HURAIAN</b>
<b>A</b>	<p><b>INSURANS</b></p> <p>Kontraktor hendaklah menyediakan Perlindungan Takaful/Insurans Tanggungan Awam sebelum melaksanakan perkhidmatan ini. (rujuk Perkara 22 dalam Arahan Kepada Petender)</p> <p>**Petender adalah digalakkan untuk mengambil pelan perlindungan Takaful berbanding pelan Perlindungan Insurans.</p>
<b>B</b>	<p><b>BON PELAKSANAAN</b></p> <p>Petender hendaklah menyediakan Bon Pelaksanaan (<i>Perfomance Bond</i>) dalam bentuk Bank/ Islamic Bank / BPIMB / Insurans / Takaful atau Jaminan Syarikat Kewangan bagi perkhidmatan yang kontraknya bernilai melebihi RM200,000.00 (rujuk kepada Perkara 12 dalam Arahan Kepada Petender).</p>
<b>C</b>	<p><b>BURUH DAN PERALATAN KERJA</b></p> <p>Pihak kontraktor hendaklah membekalkan semua buruh dengan alat-alat kerja dan pengangkutan yang diperlukan bagi menjalankan kerja-kerja di bawah kontrak ini dan semua ini disediakan atas tanggungan dan dibiayai kontraktor sendiri. Bagi memastikan kerja-kerja ini dapat diselenggara dengan teratur dan memuaskan, maka semua alatan kerja dan pengangkutan hendaklah disimpan setiap masa, dibaiki dan diselenggarakan dengan baik oleh kontraktor sendiri.</p>
<b>D</b>	<p><b>HALANGAN</b></p> <p>Pihak kontraktor hendaklah menentukan bahawa tidak ada kesusahan atau halangan yang timbul kepada orang ramai atau awam waktu menjalankan pekerjaan.</p>

<b>BIL</b>	<b>HURAIAN</b>
<b>E</b>	<p><b>PERNYATAAN, WARANTI DAN AKU JANJI KONTRAKTOR</b></p> <p>Petender adalah dikehendaki menjalankan kerja-kerja kontrak menurut lokasi yang ditentukan dan spesifikasi kerja yang disediakan di dalam kontrak/sebutharga ini termasuk apa-apa arahan, perubahan, pindaan atau tambahan kerja yang ditentukan oleh Datuk Bandar Majlis Bandaraya Subang Jaya atau wakilnya yang diberi kuasa olehnya dari masa ke semasa.</p> <p>Sekiranya petender menggunakan khidmat pekerja-pekerja yang terdiri daripada warganegara asing, kontraktor hendaklah mengemukakan kepada Majlis senarai nama pekerja yang diambil oleh kontraktor bagi kerja-kerja kontrak berserta dengan sesalinan passport dan permit kerja.</p> <p>Menyediakan peralatan yang mempunyai mutu terbaik, sesuai, sempurna dan mencukupi kepada Majlis.</p>
<b>F</b>	<p><b>HARGA SEBUT HARGA</b></p> <p>Kontraktor hendaklah mengambil kira semua kos termasuk kos pengangkutan, cukai, duti, bayaran dan caj-caj lain yang perlu dan berkaitan bagi penyiapan kerja kontrak dengan sempurnanya.</p> <p>Harga sebut harga adalah termasuk penyelenggaraan peralatan dan penggantian peralatan sekiranya berlaku kerosakan.</p> <p>Kontraktor tidak boleh membuat sebarang tuntutan bagi pelarasan harga akibat daripada perubahan kos buruh, bahan-bahan dan semua duti dan cukai Kerajaan, sama ada dalam tempoh sah sebut harga atau dalam tempoh Kerja.</p>
<b>G</b>	<p><b>SKOP KERJA</b></p>
1.	Perkhidmatan sewaan <b>sepuluh (10) unit CCTV mudah alih</b> dan <b>tiang</b> beserta <b>pemantauan</b> yang mampu berfungsi 24 jam sehari sepanjang tempoh kontrak <b>2 tahun</b> .
2	<p>Perkhidmatan <b>pemantauan 10 unit kamera CCTV</b> melibatkan:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>i) Melaksanakan pemantauan <b>secara LANGSUNG (LIVE)</b> bagi memantau sebarang aktiviti pembuangan sampah haram atau menyalahi undang-undang,</li> <li>ii) Pemantauan secara berterusan dilaksanakan <b>24 JAM sehari</b>,</li> <li>iii) Video dan gambar dari CCTV hendaklah <b>JELAS</b> untuk dijadikan <b>BUKTI kesalahan</b> (seperti <b>NOMBOR PENDAFTARAN KENDERAAN</b> yang melakukan aktiviti pembuangan sampah haram).</li> <li>iv) Laporan dan gambar dari CCTV mestilah berdasarkan pemantauan secara langsung dan bukan diambil dari rakaman semata mata.</li> <li>v) Mengemukakan laporan bertulis, bergambar dan video bagi aktiviti pembuangan sampah haram secara <b>HARIAN</b> kepada MBSJ.</li> <li>vi) Mengeluarkan laporan <b>BULANAN</b> bagi semua aktiviti pembuangan sampah haram .</li> <li>vii) Penyediaan laporan gambar dan video bagi aktiviti yang spesifik yang diperlukan oleh Majlis.</li> </ul>



BIL	HURAIAN
	viii) Pemantauan dan siasatan video termasuk kerja-kerja video forensik sepanjang tempoh kontrak.
3	Petender perlu melanggan <b>cloud storage</b> untuk simpanan rakaman 10 unit CCTV untuk tempoh 14 hari. Tiada simpanan rakaman kamera di premis MBSJ.
4	MBSJ diberi akses capaian kepada paparan secara langsung dan rakaman CCTV di Pusat Kawalan (SJVCC) MBSJ, komputer, komputer riba (laptop) dan telefon pintar pegawai MBSJ.
5	Petender diberi tempoh <b>empat (4) minggu</b> dari <b>tarikh Pengakuan Penerimaan Surat Setuju Terima Oleh Syarikat</b> , untuk <b>melaksanakan pemasangan CCTV di semua 10 lokasi</b> sehingga paparan CCTV dapat <b>diakses</b> melalui <b>telefon pintar</b> , komputer dan komputer riba (laptop) pegawai MBSJ.
6	Lokasi pemasangan akan ditetapkan oleh Majlis Bandaraya Subang Jaya dari masa ke semasa.
7	<b>Pembaikan Kerosakan</b> perlu diselesaikan di dalam tempoh <b>24 jam</b> , manakala <b>Pemindahan Lokasi</b> perlu diselesaikan di dalam tempoh <b>3 hari</b> . Jika melebihi tempoh ditetapkan, <b>PENALTI</b> akan dikenakan.
8	Pengalihan lokasi CCTV dilaksanakan <b>JIKA PERLU</b> dan pengalihan lokasi adalah <b>maksima 20 kali</b> sepanjang tempoh kontrak.
9	<b>Bayaran Sewaan CCTV</b> dan <b>pemantauan</b> bermula setelah pemasangan 10 unit CCTV mendapat pengesahan dari pegawai MBSJ di dalam dokumen <b>Ujian Penerimaan Pengguna (User Acceptance Test)</b> .
10	Bagi petender yang <b>BERJAYA</b> , pelan rekabentuk tiang perlu <b>disahkan</b> oleh <b>PERUNDING BERTAULIAH</b> .
11	Petender perlu memastikan kawasan penanaman tiang tidak mengganggu kemudahan utiliti bawah tanah.
12	Kawasan sekitar penanaman tiang perlu dibaik pulih seperti keadaan asal apabila tiang telah dialihkan ke lokasi lain.
13	Petender perlu sentiasa memastikan mengambil langkah keselamatan semasa kerja pemasangan, peralihan dan pembaikan perkakasan <b>CCTV</b> dilaksanakan.
14	Petender hendaklah menyediakan kakitangan teknikal yang berkelayakan untuk menjalankan kerja-kerja pemasangan , pengalihan, penukaran, pembaikan, konfigurasi, mengujilari dan lain-lain kerja yang berkaitan.
15	Petender perlu menyediakan perkakasan <b>standby unit</b> bagi menggantikan perkakasan yang rosak untuk sementara waktu semasa kerja pembaikan/penggantian penukaran perkakasan dibuat bagi memastikan pengoperasian kamera CCTV dan pemantauan tidak terganggu.  Penggantian <i>standby unit</i> perlu dibuat sekiranya terdapat kerosakan, <i>vandalism</i> , kemalangan mahupun kehilangan perkakasan CCTV termasuk tiang.

<b>BIL</b>	<b>HURAIAN</b>
16	<p>Pemasangan tiang kamera CCTV mobile boleh <b>dirujuk di Dokumen Jilid 2/2 : Lampiran 1 : Lakaran Ilustrasi Tiang Kamera CCTV Mobile</b></p>
<b>G</b>	<p><b>JADUAL PEMBAYARAN PROJEK DAN DOKUMEN PERJANJIAN</b></p> <p>Petender akan menerima pembayaran sepertimana yang telah ditetapkan oleh pihak Majlis. Sila rujuk <b>Perkara 3.0 TERMA DAN JADUAL BAYARAN</b> dalam Dokumen Sebut Harga Jilid 2/2.</p> <p>Petender akan menanggung Fi bagi penyediaan Dokumen Perjanjian Kontrak sepertimana yang telah ditetapkan oleh pihak Majlis.</p>
<b>H</b>	<p><b>AKTA CUKAI PERKHIDMATAN 2018 (AKTA SST 2018)</b></p> <p>Semua tawaran harga secara sebut harga yang dikemukakan oleh petender hendaklah tanpa kiraan SST.</p> <p>Petender hendaklah mengisytiharkan status pendaftaran dan mengemukakan nombor pendaftaran SST kepada pihak Majlis sekiranya mengenakan caj SST kepada pihak Majlis.</p> <p>Sekiranya petender yang berjaya adalah berdaftar dengan Jabatan Kastam DiRaja Malaysia (JKDM), pihak Majlis akan mengeluarkan Surat Setuju Terima kepada petender yang berjaya dengan tawaran harga termasuk kenaan SST.</p> <p>Bagi Petender yang mengisytiharkan tidak dikenakan cukai di bawah Akta SST, namun akan menjadi syarikat yang berdaftar SST setelah ditawarkan perolehan tersebut, maka pihak petender hendaklah memaklumkan dengan segera kepada pihak Majlis berkenaan perubahan status pendaftaran syarikat tersebut di bawah Akta SST. Pelarasan harga kenaan SST tersebut akan dimuktamadkan oleh Pegawai Penguasa (P.P).</p>



# MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA

---

## BAHAGIAN F

### RINGKASAN TENDER

**TAJUK: PERKHIDMATAN SEWAAN KAMERA LITAR TERTUTUP (CCTV) SERTA  
PEMANTAUAN BAGI TEMPOH DUA (2) TAHUN UNTUK MAJLIS BANDARAYA  
SUBANG JAYA**

**NO. TENDER : MBSJ.KUB-400/5/8/185**

BIL	HURAIAN KERJA	JUMLAH ( RM)
1.	Jumlah Keseluruhan dari muka surat SK2	.....
2.	Jumlah Keseluruhan dari muka surat SK3	.....
3.	Jumlah Keseluruhan dari muka surat SK4	.....
<b>JUMLAH KESELURUHAN DI BAWA KE BORANG TENDER (RM)</b>		.....

**RINGGIT MALAYSIA :** .....

.....

**TEMPOH KONTRAK (DITETAPKAN) : DUA (2) TAHUN**

.....

(Tandatangan Petender)

Nama: .....

No. KP: .....

Atas Sifat: .....

Cap & Alamat Syarikat:.....

.....

No. Telefon:.....

No. Fax: .....

.....

(Tandatangan Saksi)

Nama: .....

No. KP:.....

Alamat: .....

.....

No. Telefon:.....



**MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA**

---

**BAHAGIAN G**

**SENARAI KUANTITI  
(BQ)**

**SENARAI KUANTITI**

**TAJUK: PERKHIDMATAN SEWAAN KAMERA LITAR TERTUTUP (CCTV) SERTA  
PEMANTAUAN BAGI TEMPOH DUA (2) TAHUN UNTUK  
MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA**

**NO. TENDER: MBSJ.KUB-400/5/8/185**

BIL	HURAIAN KERJA	KUANTITI (A)	KADAR HARGA (RM) (B)	TEMPOH	JUMLAH KESELURUHAN (RM) = (A X B X TEMPOH )
<p><b>Nota :</b></p> <p>1. Untuk huraian yang lebih jelas, petender hendaklah menyemak di bahagian 1.0 Spesifikasi Teknikal Jilid 2/2</p> <p>2. Kos termasuk penyenggaraan dan pembaikan perkakasan</p>					
1.0	<p><b>SEWAAN PERKHIDMATAN KAMERA MUDAH ALIH</b></p> <p><b>i) KAMERA CCTV</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Image Sensor progressive scan CMOS</i></li> <li>• <i>Resolution: 2560 x1440 / 4MP / 2K</i></li> <li>• <i>Zoom: 25 x optical, 16 x digital</i></li> <li>• <i>PTZ Movement Range (Pan) 360°</i></li> <li>• <i>Video Compression: H.265 , H.264</i></li> <li>• <b>Lens Focal Length 4.8 mm~120 mm</b></li> <li>• <i>Built-in memory card slot up to 256 GB.</i></li> <li>• <i>Data transmission Built-in Simcard Slot 4G</i></li> <li>• <i>Network type LTE FDD/LTE TDD/WCDMA/HSPA+/GSM/GPRS/EDGE</i></li> <li>• <i>Power 12 VDC</i></li> <li>• <i>Protection: IP66 Standard</i></li> <li>• <i>User-friendly interface for live view and playback</i></li> </ul> <p><b>ii) SOLAR PANEL</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Power Rating :- &gt; 80W photovoltaic</i></li> <li>• <i>Terminal Box : Water and dust resistant (IP66)</i></li> </ul> <p><b>iii) BATERI</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Lithium Battery</i></li> <li>• <i>Cycle Lifetime Proactive mode: 5 days, Standby mode: 40 days *in cloudy/rainy days (25 °C)</i></li> <li>• <i>Battery Life More than 500 cycles</i></li> <li>• <i>Battery Weight &lt; 10 kg</i></li> </ul>	10 set	..... sebulan	24 bulan	.....

BIL	HURAIAN KERJA	KUANTITI (A)	KADAR HARGA (RM) (B)	TEMPOH	JUMLAH KESELURUHAN (RM) = (A X B X TEMPOH )
	<p><b>SEWAAN PERKHIDMATAN KAMERA MUDAH ALIH (CONT'D)</b></p> <p><b>iv) TIANG KAMERA CCTV</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Material Galvanize Steel Pole With Epoxy Powder Coating</li> <li>• Tinggi 6 Meter</li> <li>• <i>Precast Concrete Footing</i> tapak asas konkrit , mengikut spesifikasi saiz ukuran standard (<i>ready made</i>)</li> <li>• Solar panel bracket lengkap dengan konduktor kilat (<i>Aluminium lightning rod</i>)</li> <li>• Bolts, nuts dan aksesori lain hendaklah anti karat</li> <li>• Menyediakan pelan rekabentuk tiang oleh <b>perunding bertauliah</b>.</li> </ul> <p><b>v) LANGGANAN DATA</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Talian mobile Simkad 5G Unlimited</li> <li>• MBSJ diberi akses capaian kepada paparan secara langsung dan rakaman CCTV</li> </ul> <p><b>vi) PAPARAN CCTV</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Paparan dan rakaman CCTV perlu diinstallasi dan boleh dilihat di telefon pintar, komputer dan komputer riba MBSJ dengan menggunakan aplikasi serta perisian yang mesra pengguna.</li> </ul> <p><b>vii) CLOUD STORAGE</b> Simpanan rakaman 10 unit CCTV untuk tempoh 14 hari.</p>				
<b>JUMLAH DIBAWA KE RINGKASAN TENDER (RM)</b>					

BIL	HURAIAN KERJA	KUANTITI (A)	KADAR HARGA (RM) (B)	TEMPOH	JUMLAH KESELURUHAN (RM) = (A X B X TEMPOH )
<b>2.0</b>	<p><b>PEMANTAUAN CCTV</b></p> <p>Pemantauan dan siasatan video sepanjang tempoh kontrak melibatkan :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Pemantauan dilaksanakan <b>24 jam sehari</b></li> <li>• Laksana pemantauan secara <b>LANGSUNG (LIVE)</b> bagi sebarang aktiviti pembuangan sampah haram dan aktiviti yang menyalahi undang-undang.</li> <li>• Melaporkan sebarang penemuan hasil pemantauan secara harian</li> <li>• Menyediakan laporan sebarang penemuan hasil pemantauan (gambar dan video) secara harian.</li> <li>• Menyediakan laporan bulanan pemantauan (gambar dan video) secara <i>hardcopy dan sofycopy</i>.</li> </ul>	<b>10 set</b>	<p>.....</p> <p><b>sebulan</b></p>	<b>24 bulan</b>	<p>.....</p>
<b>JUMLAH DIBAWA KE RINGKASAN TENDER (RM)</b>					



BIL	HURAIAN KERJA	KUANTITI (A)	KADAR HARGA (RM) (B)	TEMPOH	JUMLAH KESELURUHAN (RM) = (A X B X TEMPOH )
<b>3.0</b>	<b>PENGALIHAN LOKASI CCTV</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Pengalihan dan pemasangan kamera CCTV beserta tiang dari lokasi lama ke lokasi baru.</li> <li>• Paparan CCTV di lokasi yang baru dapat dilihat menerusi telefon pintar , komputer dan komputer riba (laptop) dan desktop MBSJ.</li> <li>• Kawasan sekitar lokasi lama dan baru penanaman tiang perlu dibuat kekemasan.</li> </ul>	<b>20 lokasi</b>	..... <b>Setiap lokasi</b>	<b>TIDAK BERKAITAN</b>	.....
<b>4.0</b>	<b>SESI LATIHAN DAN TRANSFER OF TECHNOLOGY</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Bilangan hari : 1 hari</i></li> <li>• <i>Bilangan Peserta : 7 Pax</i></li> </ul>	<b>Pukul</b>	-	-	.....
<b>JUMLAH DIBAWA KE RINGKASAN TENDER (RM)</b>					



**MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA**

---

## **BAHAGIAN H**

**MAKLUMAT PETENDER**